

Znak postępowania: WOK /03/18

Warszawa 16.03.2018 r.

Zamawiający:

Warszawska Opera Kameralna
ul. Obrońców 31
03-933 Warszawa

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

W związku z pytaniami, skierowanymi do Zamawiającego w postępowaniu pn. „Dokończenie adaptacji pomieszczeń dla potrzeb WOK wraz z robotami zewnętrznymi oraz zakupem, dostawą i montażem urządzeń i wyposażenia” w ramach realizacji zadania pn. „Prace adaptacyjne pomieszczeń budynku Konopnicka 6 na potrzeby działalności artystycznej WOK wraz z zakupem wyposażenia” prowadzonym przez Warszawską Operę Kameralną w Warszawie działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

1. W projekcie elewacji znajduje się daszek szklany z szybą hartowaną 2x18 mm. Prosimy o sprawdzenie i ewentualne potwierdzenie grubości szyby.

Odpowiedź:

Należy wycenić daszek szklany ze szkła hartowanego 2*8 mm. Projektant skoryguje błąd zapisu na rysunku daszku.

2. Czy w zakresie wykonania są urządzenia, które nie zostały ujęte w Specyfikacji robót i dostaw zamówienia. Takie jak: a) telewizor LCD LED full HD, b) kaseton/neon KASA, c) neon TICKETS, d) litery blokowe P30 „PRA Group”, e) barierka kolna, f) urządzenia ze Specyfikacji Wyposażenia Użytkowego – strona 80-82 Projektu aranżacji wnętrz cz.2.

Odpowiedź:

03-933 Warszawa, ul. Obrońców 31, tel. +48 22 628 30 96, sekretariat@operakameralna.pl
KONTO BANKOWE Bank Pekao SA nr 28 1240 6247 1111 0000 4980 2685, REGON 000278741, NIP 525 000 96 77

WARSZAWSKA OPERA KAMERALNA JEST INSTYTUCJĄ FINANSOWANĄ ZE ŚRODKÓW SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Telewizor nie jest objęty przedmiotowym zamówieniem - stanowi element systemu projekcji scenicznej i multimedialnych.
 b, c, d) Zgodnie z rysunkiem nr 2/62 Projektu aranżacji wnętrz, zamówieniem objęty jest jeden neon "KASA" lub "TICKETS" ze strzałką kierunkową. Opis (w tym "litery blokowe P30") dotyczy technologii wykonania tego neonu.
 e) Bariierka kolna (rys. 8/68 Projektu aranżacji") jest elementem już zrealizowanym i nie jest objęta niniejszym zamówieniem.
 f) Zamówieniem objęte są dostawy aparatów i urządzeń zawarte w "Specyfikacji Wyposażenia Użytkowego, Technicznego i Technologicznego" zawarte w załączniku do SIWZ.

3. Czy były robione próby i badania na istniejących instalacjach (wykonanych przez innych wykonawców), niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie:

- a. instalacji elektrycznej – próby z działania, protokoły z pomiarów, dokumentacja powykonawcza z atestami na wbudowane materiały i osprzęt
- b. instalacji ppoż. (SAP) – czy jest dokumentacja powykonawcza z protokołami z uruchomienia oraz prawidłowego działania instalacji, atesty i aprobaty na urządzenia
- c. instalacji hydrantowej – czy jest dokumentacja powykonawcza łącznie z próbami ciśnienia i wydajności hydrantów oraz atesty i aprobaty na materiały i urządzenia
- d. instalacji wentylacji – czy jest dokumentacja powykonawcza łącznie z próbami oraz atesty i aprobaty na materiały i urządzenia

Odpowiedź;

Obiekt posiada pozytywne stanowisko PSP oraz Sanepid dla zakresu dotychczas wykonanego i poprzedzające wyniki kontroli i sprawdzeń. Niniejszym Zamówieniem objęte jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu przez Wykonawcę, który musi przewidzieć przeprowadzenie wszystkich niezbędnych czynności sprawdzających i kontrolnych, w tym ponowna sprawdzeń instalacji, o ile okaże się to niezbędne dla uzyskania celu zamówienia.

- a) zamówienie obejmuje szeroki zakres ingerencji w instalacje elektryczne i należy przewidzieć wykonanie kompletu nowych pomiarów instalacji.
- b) SSP jest uruchomiony, sprawny i konserwowany przez uprawniony podmiot zewnętrzny. W zamówieniu nie przewiduje się ingerencji w SSP.
- c) Instalacja hydrantowa posiada pozytywne stanowisko PSP, w zamówieniu nie przewiduje się ingerencji w system hydrantowy i ppoż.
- d) Instalacja wentylacji wymaga podjęcia działań opisanych w przedmiocie zamówienia, w tym przeprowadzenia napraw, pełnej obsługi serwisowej włącznie z czyszczeniem kanałów i urządzeń, ewentualną wymianą filtrów i osprzętu,

03-933 Warszawa, ul. Obrońców 31, tel. +48 22 628 30 96, sekretariat@operakameralna.pl
 KONTO BANKOWE Bank Pekao SA nr 28 1240 6247 1111 0000 4980 2685, REGON 000278741, NIP 525 000 96 77

WARSZAWSKA OPERA KAMERALNA JEST INSTYTUCJĄ FINANSOWANĄ ZE ŚRODKÓW SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO



usprawnieniem, regulacją i uruchomieniem. Należy tym samym przewidzieć wykonanie prób i sporządzenie kompletu protokołów.

4. Czy został zrobiony przegląd/odbiór instalacji ppoż, hydrantowej przez Strażaka?

Odpowiedź

Tak posiada

5. Czy dokumentacja, która została załączona na stronie przetargu, nie posiadająca pieczętek była uzgodniona ze Strażakiem?

Odpowiedź;

Tak dokumentacja została uzgodniona przez rzeczoznawcę ppoż.

6. Czy przy ustalaniu terminu realizacji brano pod uwagę, że procedury odbiorowe i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie potrzeba ok.6 tygodni? Z uwagi na złożoność tematu, nakładające się na siebie prace i dostawy, długi okres po zapytaniach na dostawy oraz ww. procedury odbiorowe prosimy o przesunięcie terminu realizacji zamówienia do 30 sierpnia 2018 r.

Odpowiedź:

Na procedury odbiorowe założono zgodnie z terminarzem ustawowym oraz konieczną rezerwą przyjęto 1 miesiąc i opisano to w dokumentacji zamówienia i treści projektu umowy. Procedura odbiorowa obejmuje "Odbiór końcowy robót" w zakresie niezbędnym do rozpoczęcia procedury uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie, oraz "Odbiór końcowy przedmiotu umowy". Opisano zakres zamówienia, który Wykonawca może i powinien realizować równoległe z prowadzeniem czynności odbiorowych.

7. Czy może być przedłożona polisa własna OC działalności nie dedykowana?

Odpowiedź:

Wykonawca zgodnie z SIWZ jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego złożyć polisę OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

8. Czy sublimit 1 000 000 zł. (klauzula demontażu - montażu) dot. odpowiedzialności za czyste straty finansowe poniesione przez osobę trzecią na demontaż wadliwych produktów oraz na montaż produktów bez wad może być zmniejszony? Czy

03-933 Warszawa, ul. Obrońców 31, tel. +48 22 628 30 96, sekretariat@operakameralna.pl
KONTO BANKOWE Bank Pekao SA nr 28 1240 6247 1111 0000 4980 2685, REGON 000278741, NIP 525 000 96 77

WARSZAWSKA OPERA KAMERALNA JEST INSTYTUCJĄ FINANSOWANĄ ZE ŚRODKÓW SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO





Zamawiający może zrezygnować z tego punktu? W przypadku jednak jego pozostawienia prosimy o zmniejszenie odpowiedzialności do 200.000 zł.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ w tym zakresie.

9. Czy jest możliwe fakturowanie częściowe raz w miesiącu za wykonany i odebrany element robót po podpisaniu protokołu częściowego?

Odpowiedź:

Odbiorów częściowych dokonuje się dla zakończonych elementów robót wymienionych w Harmonogramie nie częściej niż raz w miesiącu na bazie druków i formularzy dołączonych do dokumentacji zamówienia.

Danuta Bodzek

p.o. Dyrektor
Warszawskiej Opery Kameralnej

03-933 Warszawa, ul. Obrońców 31, tel. +48 22 628 30 96, sekretariat@operakameralna.pl
KONTO BANKOWE Bank Pekao SA nr 28 1240 6247 1111 0000 4980 2685, REGON 000278741, NIP 525 000 96 77

WARSZAWSKA OPERA KAMERALNA JEST INSTYTUCJĄ FINANSOWANĄ ZE ŚRODKÓW SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO